

## Nuovi alloggi popolari spuntano muffa e crepe

**Data:** 06/12/2013

**Fonte:** La Provincia Pavese

**Link:** <https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2013/12/06/news/nuovi-alloggi-popolari-spuntano-muffa-e-crepe-1.8252897>

•  
VIGEVANO. Case nuove, ma vecchi problemi. E' la struttura costruita e abitata dal 2011 in via Brigade Partigiane. Grazie all'intervento dei tecnici dell'Aler, che hanno in gestione le case popolari di questa strada, la situazione è tornata alla normalità dopo i cinque giorni con il riscaldamento guasto, ma rimangono altri problemi che, ieri mattina, una delegazione di inquilini ha segnalato al sindaco in municipio.

«Basta salire sull'ascensore – spiegano – e ci si accorge che c'è qualcosa che non va. Quando si va dal secondo al primo piano si sente un rumore infernale e piuttosto preoccupante. Inoltre, in diversi appartamenti e anche nelle zone centrali c'è la muffa sui muri. In una casa addirittura si sono aperte delle crepe e sono piuttosto ampie, non si tratta certo di assestamento».

Anche la questione-riscaldamento suscita qualche perplessità tra gli inquilini che spiegano come realmente non abbiamo un riscontro di quanto consumano nelle bollette che ogni mese arrivano. «Esce sempre la cifra che dobbiamo pagare – spiegano – ma non sappiamo realmente quanti siano i metri cubi che vengono consumati. Noi, infatti, non paghiamo direttamente l'Asm che ci fornisce il servizio, ma il Comune, che ha dato la gestione delle case all'Aler, ma ne detiene la proprietà. Questo non è l'unico problema che riguarda le spese condominiali. Ad esempio quest'estate abbiamo tagliato il prato e ci siamo occupati del giardino, pagando di tasca nostra. Ci auguriamo vivamente che nel prossimo conteggio questo servizio non rientri, anche perchè se non fosse stato per il nostro intervento, avremmo avuto l'erba alta ancora adesso. L'amministrazione comunale non aveva ancora incontrato i residenti delle case e quindi non conoscevano i problemi che sono sorti nelle case popolari di più recente costruzione a Vigevano». Per questo i residenti di via Brigade Partigiani hanno chiesto un appuntamento al sindaco.

Gli esponenti dell'amministrazione si sono detti disponibili a ricevere le segnalazioni degli inquilini che vivono all'interno del complesso nei prossimi giorni. Spesso, infatti, sorgono problemi di competenze dal momento che la gestione di diversi stabili popolari è passata dal diretto controllo dell'amministrazione comunale a quello dell'Aler. Per questo chi è assegnatario ha difficoltà a identificare la persona alla quale segnalare i problemi. (a.bal.)

Condividi

•

**Articolo originale:**

<https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2013/12/06/news/nuovi-alloggi-popolari-spuntano-muffa-e-crepe-1.8252897>

---

Generato da armandopassaro.it il 10/06/2026 05:37  
Email: passaroarmando@gmail.com | Cell. +39 339 5356532