

Vigevano, giallo sulla Brughiera si parla di una seconda offerta

Data: 30/11/2012

Fonte: La Provincia Pavese

Link: <https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2012/11/30/news/vigevano-giallo-sulla-brughiera-si-parla-di-una-seconda-offerta-1.6120543>

•

VIGEVANO. Una seconda offerta per l'area della Brughiera, di un valore persino leggermente più alto e con maggiori garanzie per l'amministrazione comunale (ad esempio, la fidejussione sull'intera somma da versare). E' questa la voce circolata nelle ultime ore, dopo che la giunta Sala aveva stretto sulla proposta, questa ormai ufficiale e nota a tutti, della società milanese Stang Srl, di Giuseppe Totaro. Una proposta, a sentire i bene informati, che sarebbe stata presentata nel febbraio scorso da una società specializzata nella realizzazione di strutture a mix commerciale in tutta Italia tramite una sua srl controllata.

Di questa offerta, però, non ci sarebbe traccia in Comune anche se, sempre secondo le indiscrezioni raccolte, a confermare una presa di contatto (quanto ufficiale e concreta andrà poi verificato) ci sarebbe uno scambio di mail proprio con l'amministrazione comunale. Sulla possibilità che la Stang avesse non solo avuto un concorrente, ma che questo si fosse mosso una decina di mesi in anticipo, arrivano però solo smentite.

Sia il sindaco Andrea Sala, sia il segretario comunale, Annibale Vareschi, la respingono categoricamente: «Non mi risultano altre offerte – dice il sindaco – né presentate nel periodo del bando di gara, né in seguito, come trattativa privata. Ad ogni modo, la competenza è del segretario comunale». E Vareschi conferma. «Ufficialmente non c'è stata alcuna altra offerta – ribadisce il segretario – sono venuti diversi imprenditori a presentarsi e chiedere informazioni, ma nessuno ha fatto offerte». Eppure voci contrarie ci sono: sembrerebbe, infatti, che una società abbia presentato un'offerta, migliorativa rispetto al bando di gara. «Se ci fosse stata un'offerta migliorativa – prosegue Vareschi – l'avremmo presa al volo. Purtroppo non è così. Non c'è nulla di protocollato».

Ad oggi, quindi, la Stang srl sarebbe l'unico acquirente per Piazzale Longo. «Entro una settimana – conclude il segretario – compileremo il pre – contratto. Poi il 10 dicembre ci sarà il deposito della prima trance, 2milioni di euro». Mercoledì, infatti, c'è stato un incontro tra Vareschi e Giuseppe Totaro, titolare dell'impresa milanese. «Noi siamo già pronti – dice Totaro – a versare la prima trance dell'importo. Le nostre disponibilità sono visibili su qualsiasi estratto conto della banca cui siamo correntisti». Il Comune e la Stang srl avrebbero quindi trovato l'intesa sulle modalità di pagamento, le clausole e le condizioni di compravendita: il 10 dicembre il deposito della prima rata ed entro 30 giorni dalla firma del pre contratto la società meneghina dovrà il progetto del piano urbanistico attuativo, con la possibilità di effettuare poi variazioni progettuali. *(ha collaborato Selvaggia Bovani)*

Condividi

•

Articolo originale:

<https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2012/11/30/news/vigevano-giallo-sulla-brughiera-si-parla-di-una-seconda-offerta-1.6120543>

Generato da armandopassaro.it il 09/06/2026 23:36
Email: passaroarmando@gmail.com | Cell. +39 339 5356532