

Piscina Santa Maria, ispezione dei tecnici comunali. E Forza Italia chiede di accertare ogni responsabilità su gestione e controlli

Data: 16/07/2026

Fonte: Informatore Vigevanese

Link: <https://www.informatorevigevanese.it/attualita/2026/07/16/news/piscina-santa-maria-ispezione-dei-tecnici-comunali-e-forza-italia-chiede-di-accertare-ogni-responsabilita-su-gestione-e-controlli-569036/>

VIGEVANO – L’ennesima puntata della “telenovela” estiva che riguarda la **piscina Santa Maria**, o meglio le sue condizioni che destano polemiche, è andata in scena ieri, mercoledì. Nel pomeriggio alcuni **tecnici del Comune di Vigevano** (che possiede la struttura e la dà in concessione fino al 2034 alla **società Novator**, in concordato preventivo da sei anni) hanno effettuato **un sopralluogo all’impianto per rendersi conto di persona dello stato delle cose**. Seguirà un verbale. Da esso, verrà valutato come agire.

Il nuovo **assessore allo sport, Silvia Piani**, ne aveva già effettuato uno privatamente e aveva già annunciato nei giorni scorsi quello di ieri, cominciato alle 13. «Mi è stato riferito – chiarisce Piani – di come i tempi si siano prolungati per una certa ritrosia, da parte dei gestori, a far muovere liberamente all’interno della piscina i dipendenti comunali. Non c’era nessun atteggiamento prevenuto da parte di questi ultimi e tengo a ribadirlo anche io. **La volontà dell’amministrazione comunale di Vigevano non è far sì che l’impianto chiuda**. Noi vogliamo, ed è nell’interesse dei cittadini e dei fruitori, che **il servizio erogato sia decoroso**, e faremo di tutto per far sì che ciò accada».

Oltre all’imprevista difficoltà per l’ispezione ci si è messo anche il temporale. Per questo motivo bisognerà ragionevolmente attendere ancora per poter leggere il famigerato verbale con la relazione dei tecnici. «Un colloquio con loro – prosegue Silvia Piani – ha confermato ciò che avevo notato anche io: **una certa trascuratezza. La priorità sarà capire se dal punto di vista della sicurezza è tutto a norma, e cosa si potrà fare in modo urgente per migliorare un po’ la struttura prima della fine dell’estate**. Servivano persone competenti. Ripeto ancora: vogliamo “salvare il salvabile”, sperando che anche i gestori abbiano lo stesso obiettivo».

Piani aveva scritto su Facebook la scorsa settimana quanto segue. «In queste prime settimane da assessore sto prendendo coscienza delle tante situazioni che richiedono attenzione, tra cui il centro sportivo Santa Maria. È evidente che **la struttura necessita di interventi di manutenzione e di un percorso di riqualificazione che non può più essere rimandato**. Le recenti elezioni hanno segnato una volontà di cambiamento, e questo deve tradursi anche nella qualità degli impianti sportivi che mettiamo a disposizione».

MA NOVATOR SCARICA LE COLPE SUL COMUNE

Martedì è arrivata la replica della società **NOVATOR SRL** che gestisce il centro sportivo all'articolo pubblicato dal nostro giornale il 9 luglio. Ecco il testo.

Alcuni articoli di stampa sul Centro Santa Maria hanno fatto percepire una realtà degli impianti del tutto distorta e parziale, soprattutto rispetto le responsabilità di alcuni mancati interventi. Alcune nostre esternazioni al riguardo sono già state riportate nell'articolo pubblicato in data 2 luglio 2026. Tuttavia, a seguito di ulteriori articoli nel frattempo pubblicati, si rende necessaria un'ulteriore precisazione. Il Centro Santa Maria è di proprietà comunale ed è dato in concessione di gestione alla scrivente società, Novator Srl, con convenzione pluriennale nella quale sono specificati gli obblighi del gestore (principalmente manutenzione ordinaria) e gli obblighi dell'Ente proprietario (manutenzione straordinaria). Purtroppo il Comune di Vigevano nel corso degli anni ha costantemente omissso di effettuare i numerosi e necessari interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti e sui beni del Centro, nonostante gli obblighi di legge e di contratto (la Convenzione appunto) imponessero l'esclusiva pertinenza in capo all'Amministrazione. La scrivente ha sollecitato gli interventi comunali sin dal 2013 (come da perizia dell'architetto Eugenio Modarelli), nuovamente ogni anno via PEC e da ultimo con un'ulteriore perizia del 23/09/2025 e con la diffida del nostro legale incaricato. A tutt'oggi il Comune, nonostante ciò, non è intervenuto cercando di sostenere che la responsabilità sarebbe da addossare al gestore per mancanza di interventi di manutenzione ordinaria; il tutto ripetutamente smentito negli anni dalla scrivente e dai professionisti incaricati. A titolo esemplificativo si rammenti come la concessionaria dal 2011 a tutt'oggi sia stata costretta ad investire ed effettuare spese per ben 257.913,15 euro, relativi ad interventi stretta competenza del Comune per interventi da quest'ultimo mai effettuati, nonostante le continue diffide ed i solleciti, nonché le manutenzioni ordinarie da sempre regolarmente effettuate. Potremmo citare moltissime situazioni, ma per tutte - tra le altre - ricordiamo l'avvenuta recente sostituzione dell'impianto caldaia di competenza del Comune disposta dall'Ente solo a seguito di innumerevoli solleciti ed a distanza di oltre un anno dall'evidente malfunzionamento; addirittura in tal caso la sostituzione è avvenuta con un impianto non idoneo all'efficientamento energetico di ultima generazione, nonostante gli avvertimenti e le indicazioni di tutti i soggetti interessati. In estrema sintesi la mancata effettuazione degli interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti e sugli immobili da parte del Comune nel corso degli anni ha determinato che alcune parti del Centro dovevano oborto collo rimanere chiuse, in attesa dell'intervento dell'Ente come da legge e convenzione. Quanto sopra è stato richiesto e continua ad essere sollecitato dalla concessionaria che nonostante i continui dinieghi ed inerzie dell'Ente del tutto ingiustificati, continua con il massimo e sforzo a garanzia a lavorare per la piena funzionalità delle parti del Centro accessibili. Con l'insediamento della nuova Giunta siamo in attesa di un incontro costruttivo e chiarificatore per cercare di addivenire ad un protocollo d'intesa sugli interventi da effettuare per garantire la massima funzionalità del Centro per la fruizione di tutta la cittadinanza. Tanto dovevamo per chiarezza ed onestà intellettuale.

E FORZA ITALIA CHIEDE DI ANDARE A FONDO SULLA VICENDA

Con un comunicato stampa Forza Italia Vigevano, partito di maggioranza, interviene sul caso dell'impianto sportivo di via Santa Maria. La situazione viene giudicata "estremamente grave. Forza Italia ritiene indispensabile

fare **piena chiarezza su quanto accaduto, sulle condizioni dell'impianto e sulle modalità con cui la struttura è stata gestita e controllata negli ultimi anni.** I problemi riscontrati appaiono di una portata tale da non poter essere liquidati come semplici disfunzioni o inconvenienti ordinari. Ci troviamo di fronte a una situazione che rischia di produrre conseguenze pesanti per il Comune, per i cittadini, per le associazioni sportive e per tutti coloro che utilizzano o hanno utilizzato l'impianto".

Cosa dovrebbe fare il Comune? Secondo Forza Italia valutare "attentamente, anche attraverso il supporto di professionisti, **la possibilità di intraprendere ogni iniziativa utile, comprese eventuali azioni in sede legale, affinché vengano accertate fino in fondo tutte le responsabilità.** Gli approfondimenti dovranno riguardare **sia l'operato dei soggetti che hanno avuto in gestione la piscina, sia l'attività di vigilanza, controllo e supervisione eventualmente svolta dagli uffici, dai responsabili e dagli amministratori incaricati durante le precedenti amministrazioni comunali.** Non intendiamo formulare accuse preventive, ma riteniamo doveroso verificare se vi siano state omissioni, negligenze, mancate manutenzioni, controlli insufficienti o altre condotte che possano avere contribuito all'attuale situazione. La piscina comunale è un patrimonio della città e non è accettabile che eventuali errori, ritardi o responsabilità ricadano ancora una volta esclusivamente sui cittadini e sulle casse comunali".

Forza Italia chiede quindi "che venga ricostruita con precisione l'intera vicenda, acquisendo contratti, relazioni tecniche, verbali, segnalazioni, interventi manutentivi e tutta la documentazione necessaria. **Qualora dovessero emergere responsabilità amministrative, civili, contabili o di altra natura, riteniamo che il Comune debba agire con la massima determinazione per tutelare l'interesse pubblico e ottenere il risarcimento di ogni eventuale danno subito.** Su una vicenda di questa gravità non sono più sufficienti spiegazioni generiche: servono trasparenza, documenti e l'individuazione puntuale delle responsabilità".

Articolo originale:

<https://www.informatorevigevanese.it/attualita/2026/07/16/news/piscina-santa-maria-ispezione-dei-tecnici-comunali-e-forza-italia-chiede-di-accertare-ogni-responsabilita-su-gestione-e-controlli-569036/>