

## Edilizia, pratiche-lumaca a Cassolnovo

**Data:** 18/06/2015

**Fonte:** La Provincia Pavese

**Link:** <https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2015/06/18/news/edilizia-pratiche-lumaca-a-cassolnovo-1.11640300>

CASSOLNOVO. Pratiche lente, permessi che arrivano dopo mesi e problemi legati all'approvazione dei progetti. L'ufficio tecnico del Comune di Cassolnovo è in difficoltà e sotto accusa finisce il Piano di Governo del Territorio che dovrebbe essere cambiato da tempo. Approvato un anno fa dalla precedente amministrazione, il Pgt si rivelò fin da subito inefficace. Le regole che poneva a chi vuole costruire sono troppo selettive e spesso contraddittorie. Il risultato è stato una serie di progetti bocciati o corretti dai tecnici due o tre volte e un rallentamento generale del lavoro dell'ufficio tecnico. «Per sei mesi \_spiega una donna\_ ho aspettato il permesso di rifare il tetto. Ho consegnato la richiesta a gennaio mi hanno risposto a giugno. Per mesi avevamo pronto tutto e potevamo iniziare i lavori, ma mancavano i permessi». Ci sono tecnici che si sono visti respingere tutti i progetti presentati nel corso dell'ultimo anno e anche costruttori in seria difficoltà. Un capannone di 5mila metri quadri in zona via Baldacchini e in lizza per essere costruito da mesi. Il problema è che non si trova, a causa di regole stringenti, lo spazio per mettere la zona verde fatta di alberi. In una parte del paese peraltro a pochi passi dalla campagna. Che il Pgt vada cambiato è ormai accettato da tutte le parti politiche. Tutte le liste l'hanno promesso in campagna elettorale, e addirittura l'amministrazione che lo approvò dopo tre mesi finanziò una variante. «Che però \_attacca il consigliere di opposizione Gianfranco Delfrate\_ è ancora al palo. Stiamo aspettando che l'amministrazione cambi il piano delle regole, perchè ormai a Cassolnovo non si può più costruire nulla. E' uno svantaggio anche per il Comune. Basti pensare che gli oneri del famoso capannone non entreranno prima del mese di dicembre. Inoltre è bloccata anche l'attività di molti tecnici che si vedono respingere i progetti o comunque devono spesso correggere alcune parti e ripresentarli». Agli attacchi risponde l'assessore all'ambiente e territorio Davide Vai che spiega: «Abbiamo già iniziato a occuparci della variante e siamo convinti che entro l'autunno riusciremo a portarla in consiglio comunale e a renderla effettiva. In questi mesi abbiamo avuto diversi confronti anche con gli stessi tecnici e con tutti gli esponenti dei gruppi consiliari».

Andrea Ballone

Condividi

-

**Articolo originale:**

<https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2015/06/18/news/edilizia-pratiche-lumaca-a-cassolnovo-1.11640300>

---

Generato da armandopassaro.it il 10/06/2026 11:02

Email: passaroarmando@gmail.com | Cell. +39 339 5356532