

Centro commerciale nell'ex Coin

Data: 25/05/2018

Fonte: La Provincia Pavese

Link: <https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2018/05/25/news/centro-commerciale-nell-ex-coin-1.16882149>

•

VIGEVANO . Potrebbe riaprire l'ex Coin, all'angolo tra corso della Repubblica e via dei Mulini. Non più come punto vendita di una sola azienda, ma come edificio pieno di negozi, a pochi passi dal castello.

Nei giorni scorsi si è svolta una riunione per studiare il progetto di rilancio di quello che è stato dal 1974 al 2012 per tutti semplicemente il Coin, dal nome del supermercato le cui insegne illuminavano corso della Repubblica. A parteciparvi sono stati esponenti della famiglia Audisio, proprietaria dell'immobile, il presidente dell'Associazione commercianti Renato Scarano con il segretario Massimo Negri e Gabriele Righi, storico esponente del settore a Vigevano ed ex assessore. Proprio partendo da una idea di Righi si è sviluppata la riunione: l'ipotesi è quella di utilizzare due piani dell'immobile per ospitare piccole attività cittadine.

Il settore alimentare non dovrebbe trovare posto nel piano interrato, per evitare costose e lunghe ristrutturazioni. Nel piano interrato si sono succeduti diversi marchi, da Gs a Billa, chiuso nel febbraio 2015. I prodotti alimentari verrebbero ospitati al pianterreno; per le altre tipologie merceologiche si aprirebbe il primo piano. Ipotizzando almeno 35 unità commerciali per livello, di dimensioni variabili tra un piccolo negozio e uno stand, le spese per affitto, utenze e servizi comuni sarebbero condivise tra tanti soggetti e quindi dovrebbero ridursi. «Righi ha una visione del settore che può essere affascinante – dice il presidente di Ascom Renato Scarano. – La sua idea è decisamente innovativa e potrebbe rilanciare il commercio in città». Corso della Repubblica ha avuto un recente passato fatto di boutique ricercate, griffe e negozi di elevata qualità, ormai quasi tutti spariti. Per rilanciare l'area, dopo la chiusura del tribunale, c'è parecchio ancora da fare.

«Stiamo ricevendo tantissime richieste – dice Righi – Vogliamo creare un polo di attrazione per le attività del nostro territorio, senza ricorrere a marchi importanti. Oltre ai tre piani da novecento metri quadrati, c'è anche un solarium da quasi 800 metri quadrati, in posizione bellissima. Ipotizziamo di metterci una palestra e di organizzare eventi di moda». La formula gestionale scelta dovrebbe essere quella della società cooperativa: in questo modo non ci sarebbe un solo proprietario, ma si permetterebbe a tanti operatori, anche molto giovani, di poter provare a entrare nel commercio. Decisiva, per la realizzazione di questa sorta di centro commerciale diffuso, sarà anche la

volontà dei proprietari: occorrerà adeguare il sistema di condizionamento e riscaldamento ed effettuare alcuni lavori per poter avere l'ex Coin perfettamente a norma.

Oliviero Dellerba

Condividi

-

Articolo originale:

<https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2018/05/25/news/centro-commerciale-nell-ex-coin-1.16882149>

Generato da armandopassaro.it il 28/07/2026 23:04

Email: passaroarmando@gmail.com | Cell. +39 339 5356532