

Mortara, venduto l'ex cinema

Data: 03/12/2013

Fonte: La Provincia Pavese

Link: <https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2013/12/03/news/mortara-venduto-l-ex-cinema-1.8232477>

•

MORTARA. Vendita in vista per l'ex cinema Zignago, in arrivo oltre 90mila euro nella casse del Comune dopo anni di tentativi andati a vuoto. C'è infatti un'offerta ufficiale per acquistare il cinema Zignago, valutato 93.600 euro nell'apposito bando comunale di cessione. Ieri è scaduto il termine per l'accoglimento delle offerte economiche per questo bene pubblico e, a differenza di quanto successo negli ultimi anni, c'era una proposta ovviamente aderente ai canoni previsti nel bando di vendita. Sarebbe un mortarese l'acquirente della struttura fatiscente costruita negli anni '60 e che già la precedente giunta, guidata da Roberto Robecchi, aveva provato a vendere ma senza riuscirci. Le voci che si rincorrono in città sono tante, ma ancora prive di conferme. Si tratterebbe comunque di un gruppo di artigiani della zona pronti ad investire in quell'area costruendo nuove abitazioni. L'area dello Zignago è "tattica": a metà strada tra il centro di Mortara e la circonvallazione esterna che porta verso Milano e Vigevano. Anche in tempi di crisi del mattone un investimento in questa zona di Mortara potrebbe fruttare. Difficile comunque immaginare un futuro che non sia l'abbattimento della struttura ed una successiva ricostruzione ex novo. Va tenuto conto che le condizioni del cinema Zignago, che faceva parte del complesso con campi da tennis, bar e balera per gli operai della Marzotto che negli anni d'oro era arrivata ad avere circa 1800 dipendenti, sono pessime. L'edificio, alto fino a 18 metri, è abbandonato da circa vent'anni e non è collegato più ad alcun impianto. Quindi non c'è luce, gas ed acqua. Inoltre le strutture del salone principale (pilastri, gradinate e travi) sono in cemento armato e difficilmente riutilizzabili per altri scopi che non siano quelli originali di un cine-teatro. Insomma più facile abbattere e ricostruire che ristrutturare. (s.b.)

Condividi

•

Articolo originale:

<https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2013/12/03/news/mortara-venduto-l-ex-cinema-1.8232477>