

Tetto in amianto all'ex fornace Valdata ma il Comune non lo può bonificare

Data: 28/04/2019

Fonte: La Provincia Pavese

Link: <https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2019/04/28/news/tetto-in-amianto-all-ex-fornace-valdata-ma-il-comune-non-lo-puo-bonificare-1.30231052>

•

C'è amianto all'ex fornace Valdata di via Arcalini. In che quantità, al momento non lo si può stabilire. Ma sulla presenza di lastre di materiale-killer nei tetti di uno o più capannoni dell'area dismessa, non sembrano esserci dubbi. Lo ribadisce l'assessore comunale all'ambiente, Simona Panigazzi: «L'amianto c'è, non sappiamo però esattamente quanto, perchè l'area è vincolata al fallimento e il Comune potrebbe entrarvi e interessarsene solo con l'autorizzazione dei curatori».

La lettera al Comune

Il caso è stato sollevato ufficialmente dalla direzione del carcere di via Prati Nuovi, situato in linea d'aria a breve distanza dalla vecchia fornace abbandonata: la lettera segnala l'esistenza dell'amianto e sollecita soluzioni. «Abbiamo risposto consigliando di porre la questione anche all'Ats – precisa ancora l'assessore – Un'eventuale bonifica potrebbe risultare molto costosa, una stima di massima dei nostri uffici la valuta in 300mila euro». La presenza di amianto vicino al carcere e alle abitazioni di via Arcalini rappresenta una potenziale emergenza ambientale, le cui dimensioni sono ancora tutte da valutare.

A complicare le cose, e un possibile futuro risanamento, c'è il fatto che si tratta di un sito al centro di una procedura fallimentare. Lo stabilimento in disuso (comprendente tre fabbricati industriali, la palazzina uffici e un appezzamento di terreno) andrà di nuovo all'asta, con un prezzo base di 250mila euro: le eventuali offerte verranno valutate il prossimo 7 giugno dai curatori, i commercialisti vogheresi Castello e Maggi con studio in via Emilia.

Si tratta dell'ennesimo tentativo di vendita, dopo i tre precedenti andati a vuoto. Nel frattempo, l'immobile si è drasticamente deprezzato, rispetto alla richiesta iniziale di un milione 368mila euro. Sono ormai lontani i tempi in

cui le ciminiere delle fornaci dominavano l'orizzonte dell'Oltrepo.

La crisi dell'edilizia e l'entrata in scena di nuovi materiali hanno innescato il rapido tramonto del settore laterizi. Realtà un tempo solidissime hanno chiuso i battenti e anche sul gruppo Valdata è calato il sipario. Dopo il fallimento decretato dal tribunale, i beni sono finiti all'asta: del "tesoretto" facevano parte anche tre porzioni di capannoni industriali e un terreno edificabile a Montebello della Battaglia, appezzamenti a Voghera, Silvano Pietra e Corana. La fabbrica vogherese dismessa di via Arcalini, nei pressi del carcere, è praticamente l'ultimo lotto rimasto di una partita plurimilionaria.—

Condividi

•

Articolo originale:

<https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2019/04/28/news/tetto-in-amianto-all-ex-fornace-valdata-ma-il-comune-non-lo-puo-bonificare-1.30231052>

Generato da armandopassaro.it il 28/07/2026 22:43

Email: passaroarmando@gmail.com | Cell. +39 339 5356532