

Riuso temporaneo delle aree dismesse, a Saronno si può (rispettando le regole). Lo spiega Merlotti

Data: 02/08/2021

Fonte: Il Saronno

Link: <https://ilsaronno.it/2021/08/02/riuso-temporaneo-delle-aree-dismesse-a-saronno-si-puo-rispettando-le-regole-lo-spiega-merlotti/>

Città

Riuso temporaneo delle aree dismesse, a Saronno si può (rispettando le regole). Lo spiega Merlotti

2 Agosto 2021

5

0

- copiato!
-

SARONNO – Qualche anno fa c’era stato un gruppo di lavoro formato da cittadini, esperti e cittadini che aveva iniziato a valutare la possibilità di utilizzare temporaneamente le aree dismesse. Ora, grazie alla delibera approvata qualche tempo fa in consiglio comunale, sarà possibile se affiancato al pieno rispetto delle norme.

A spiegarlo in una lunga nota dedicata alla rigenerazione urbana è l’assessore all’Urbanistica Alessandro Merlotti: “In tema di usi temporanei – spiega il delegato della Giunta Airoidi nel suo testo – previa stipula di apposita convenzione con il Comune e previo rispetto dei requisiti igienico-sanitari, ambientali e di sicurezza, al privato è consentito di utilizzare temporaneamente le aree dismesse, gli edifici o parti di essi, anche per usi, comunque previsti dalla normativa statale, in deroga al vigente strumento urbanistico”.

Insomma con una convenzione con il Comune si potrà far rivivere temporaneamente un’area dismessa salvo la possibilità per il Comune nella convenzione “di definire le eventuali opere di urbanizzazione minime necessarie e indispensabili all’uso temporaneo proposto”. Viene esclusa invece l’utilizzazione temporanea di aree ed edifici come attrezzature religiose, sale giochi, sale scommesse e sale bingo. “Gli uffici tecnici stanno predisponendo il testo di una convenzione-tipo per l’utilizzo temporaneo delle aree dismesse, convenzione che conterrà indicazioni sulle modalità di utilizzo, sulle eventuali opere di urbanizzazione minime necessarie, sugli eventuali ripristini, sulle garanzie/fidejussioni ed eventuali sanzioni per inadempienze”.

Una novità che di fatto spiana la strada una una riapertura rapida di parte dell'ex Isotta Fraschini l'area dismessa tra via Varese e via Milano che la proprietà vorrebbe trasformare in un bene comune con un campus universitario ed uno spazio per l'accademia di Brera.

[Sara Giudici](#)

2 Agosto 2021

- [App](#)
- [Città](#)
- [Primo piano](#)
- [alessandro merlotti](#)
- [aree dismesse](#)
- [ex isotta fraschini](#)
- [rigenerazione urbana](#)
- [saronno](#)
- [uso temporaneo](#)

Lascia un commento [Annulla risposta](#)

Commenti

- *Cabaret* ha detto:

[3 Agosto 2021 alle 9:45](#)

Ma L' Isotta no.... ?

[Rispondi](#)

- *Costruttore* ha detto:

[2 Agosto 2021 alle 13:28](#)

Quindi anch'io domani posso trasformare il mio capannome dismesso in una palazzina?

[Rispondi](#)

- *Distruttore* ha detto:

[3 Agosto 2021 alle 7:42](#)

Magari a leggere bene può trovare la parola "temporaneo", se vuole fare una palazzina temporanea...

[Rispondi](#)

- *Anonimo* ha detto:

[3 Agosto 2021 alle 15:59](#)

temporanea un bel corno...una volta fatto viene sanato

[Rispondi](#)

- *Anonimo* ha detto:

[2 Agosto 2021 alle 18:42](#)

AIROLDI! Epp... Cose da fini statisti

[Rispondi](#)

Continua a leggere

Città

[“2000 battute” La “palla al canestro” a Saronno](#)

La Federazione Italiana Basket-Ball nasce a Roma nel 1921, nel 1925 la denominazione cambia in “Federazione Italiana Palla al Cesto”,...

Città

[Nuova area commerciale a Solaro, Merlotti: “Altra occasione sprecata, area agricola sprecata”](#)

SOLARO / SARONNO - "Fa bene anche uscire dai confini comunali, e vedere quello che succede intorno. Già, che succede intorno?...

Città

[Parco ex Seminario, Merlotti: “Bisogna documentarsi”](#)

SARONNO - "Parco dell'ex Seminario di Saronno, documentarsi per dare un giudizio". Inizia così la nota dell'ex assessore Alessandro Merlotti...

Città

[Saronno, nuovo intervento di pulizia civica dell'ex assessore Merlotti in vicolo Santa Marta](#)

SARONNO - Con una serie di foto l'ex assessore Alessandro Merlotti racconta sulla propria pagina Facebook "il risultato (prima, durante...

Città

[Saronno, acqua, detersivo e olio di gomito: alla fine a pulire la pozza di sangue è stato l'ex assessore](#)

SARONNO - Non si è limitato a segnalare il problema su Facebook ieri sera l'ex assessore all'Urbanistica Alessandro Merlotti ha...

Articolo originale:

<https://ilsaronno.it/2021/08/02/riuso-temporaneo-delle-aree-dismesse-a-saronno-si-puo-rispettando-le-regole-lo-spiega-merlotti/>