

Binasco, case popolari Arrivano le nuove regole per assegnare gli alloggi

Data: 31/08/2018

Fonte: La Provincia Pavese

Link: <https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2018/08/31/news/binasco-case-popolari-arrivano-le-nuove-regole-per-assegnare-gli-alloggi-1.17205404>

•
binasco

Case popolari, da settembre addio alla vecchia graduatoria per l'assegnazione degli alloggi. Per le 35 persone che aspettano un'abitazione, cambiano le regole. E' stata la Regione a mescolare le carte, con una nuova legge. Che modifica profondamente i meccanismi di assegnazione, con buona pace per chi è in lista d'attesa. A spiegare cosa succederà d'ora in avanti ai 108 alloggi Aler (a cui si aggiungono una decina di appartamenti del Comune), è l'assessore alle Politiche sociali Daniela Fabbri.

«Due volte l'anno i Comuni ora devono pubblicare gli avvisi di assegnazione delle unità abitative effettivamente disponibili _ dice _. L'avviso deve essere pubblicato dal Comune capofila del Piano di zona, che in questo momento per noi è Pieve Emanuele, ma che dal 2019 diventerà Rozzano. Possono candidarsi persone con cittadinanza italiana o con permesso di soggiorno di lungo periodo, residenti in Lombardia da almeno 5 anni, non proprietari di altri beni immobili e che non abbiamo avuto decadenza per morosità da altro alloggio o un precedente di occupazione abusiva». Il cambiamento sta nel meccanismo di assegnazione, soprattutto.

«Non avverrà più automaticamente mediante la graduatoria che segue il bando, ma prevede la candidatura spontanea degli utenti quando individuano un alloggio idoneo alle proprie esigenze _ continua la Fabbri _. Poi ci dovrebbe essere una piattaforma informatica che effettua gli abbinamenti (ovviamente in base al reddito, ai componenti del nucleo ecc. ecc.). E il fatto che, se nel proprio Comune non ci sono alloggi idonei disponibili, ci si può candidare per case comprese nel proprio piano di zona. Che per noi comprenderà Rozzano, Pieve Emanuele, Locate Triulzi, Opera, Basiglio, Binasco, Lacchiarella, Zibido San Giacomo, Casarile, Vernate e Noviglio. Tutto

questo avverrà a partire da fine 2018».

«A settembre faremo sicuramente un incontro con la cittadinanza per spiegare il nuovo meccanismo. Il quale prevede anche che periodicamente Aler faccia verifiche sul fatto che esistano ancora i requisiti per avere la casa popolare (che non è per sempre). Poi i Comuni potranno anche decidere di destinare parte del proprio patrimonio abitativo a locazioni non a canone sociale ma anche a canone agevolato. Se non ci sono le condizioni per il canone sociale, ma ci sono famiglie che fanno fatica ad accedere a locazioni private, il Comune può anche destinare alcune case ad affitti leggermente inferiori ai canoni di mercato». —

Condividi

•

Articolo originale:

<https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2018/08/31/news/binasco-case-popolari-arrivano-le-nuove-regole-per-assegnare-gli-alloggi-1.17205404>