

Vigevano, 300 case popolari vuote ma solo 48 saranno assegnate

Data: 25/07/2024

Fonte: La Provincia Pavese

Link:

https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2024/07/25/news/vigevano_vuote_300_case_popolari_48_saranno_assegnate-14505727/

VIGEVANO. Le case popolari di Vigevano sono **1165**, di cui **991** di proprietà dell'Aler e **174** del Comune. Tra quelle di Aler, 259 sono libere da inquilini ma solo 48 sono attualmente pronte, mentre il Comune ne avrebbe 34 vuote, ma la maggior parte non è disponibile perché ha bisogno di interventi. Per quanto riguarda il patrimonio comunale, dei 174 appartamenti, 147 sono occupati e, di questi, 7 verranno liberati dall'ufficiale giudiziario nel corso del mese di luglio. I 27 alloggi comunali attualmente liberi non possono essere assegnati perché sono in attesa di manutenzione, così come gli altri 7 che necessitano di interventi inseriti nell'ambito del Pnrr o dei fondi di valorizzazione urbana.

MANUTENZIONE

«Abbiamo ragionato sulle case in manutenzione - spiega **Marzia Segù**, assessora con delega alle Politiche della casa -. Alcune richiedono interventi più importanti, altre richiedono più che altro un "aggiornamento" documentale relativo alle dichiarazioni di conformità edilizia. Se, per esempio, nel frattempo la persona esce e noi dobbiamo riassegnare la casa, ne approfittiamo per tutte queste dichiarazioni di conformità. Poi proseguiremo con gli interventi meno costosi, come gli interventi su caldaie, impianti elettrici, fino alle manutenzioni. Per quelli più importanti dovremo andare a trovare i fondi, però pian piano le si metterà a regime».

Per quanto riguarda, poi, le 991 case Aler, gli alloggi assegnati sono 732, mentre quelli liberi sarebbero 259. Sarebbero e il condizionale è d'obbligo perché solo 48 sono immediatamente assegnabili tant'è che Aler sta procedendo agli abbinamenti e alle verifiche dei documenti dei partecipanti al bando di assegnazione, che al momento vede **390 candidati**. Altri 6 saranno disponibili per settembre, dopo piccoli interventi di manutenzione ordinaria, mentre per fine anno ne arriveranno altri 23 che invece necessitano di lavori di manutenzione straordinaria. Nei primi mesi del 2025 dovrebbero iniziare i lavori di manutenzione ordinaria anche su altri 12 alloggi e di manutenzione straordinaria su altri 13.

Da qui inizia l'elenco degli alloggi ad oggi classificati come inagibili: questi verranno pian piano sistemati in ordine all'importo della spesa prevista. Sono, per esempio, 58 gli alloggi inagibili che necessitano una spesa inferiore ai

10mila euro: dagli uffici Aler spiegano che questi, man mano che verranno sistemati, verranno destinati parzialmente a cambi alloggi e a mobilità forzata per permettere la realizzazione di progetti di ristrutturazione di edifici particolarmente deteriorati che necessitano di interventi radicali anche in previsione di nuove destinazioni per rispondere alle emergenti necessità di tipo sociale.

I progetti verranno realizzati in accordo con il Comune di Vigevano. Rientreranno in prossimi finanziamenti ben 77 alloggi inagibili la cui spesa è compresa tra i 10 ed i 20mila euro mentre sono inseriti in piani di valorizzazione ben 15 alloggi, di cui uno è stato messo a disposizione del Centro antiviolenza per la realizzazione di un progetto regionale. Infine, gli alloggi sfitti completamente inagibili sono 7. selvaggia bovani

Condividi

•

Articolo originale:

https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2024/07/25/news/vigevano_vuote_300_case_popolari_48_saranno_assegnate-14505727/

Generato da armandopassaro.it il 06/04/2026 03:32

Email: passaroarmando@gmail.com | Cell. +39 339 5356532