

## Area Colussi, lavori più vicini

**Data:** 08/08/2014

**Fonte:** La Provincia Pavese

**Link:** <https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2014/08/08/news/area-colussi-lavori-piu-vicini-1.9733341>

•

CODEVILLA. La Gp Gas Vendita ha un anno di tempo per sottoscrivere lo schema di convenzione con i comuni di Codevilla e Montebello in merito all'ex area Colussi. E' infatti terminato l'iter della pratica edilizia e nei prossimi giorni ci sarà la pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione Lombardia. La società, che nel 2007 acquistò l'area dove si trovava l'ex fabbrica di biscotti Colussi per 8 milioni di euro, in un punto strategico della viabilità oltrepadana, avrà tempo fino al mese di agosto del 2015 per firmare la convenzione e successivamente far partire i lavori di riqualificazione. Se la firma non verrà apposta l'area da zona edificabile tornerà ad essere agricola, vanificando così un PII (piano integrato di intervento) che potrebbe apportare un restyling in un complesso dismesso da più di vent'anni. L'area ex Colussi ricade per 58.787 metri quadrati nel territorio di Codevilla, 26.511 nel territorio di Torrazza Coste, 11.420 su Montebello della Battaglia e meno di mille su Voghera. L'azienda, con sede a Milano, ha un anno di tempo per la stipula della convenzione. E' in previsione la realizzazione di 16 attività commerciali (150 nuovi posti di lavoro) per medie strutture di vendita (1.500 metri quadrati), con parcheggi, aree verdi e pedonali. La Gp Gas vendita srl, secondo la convenzione, realizzerà anche due nuove rotatorie: una nel territorio di Montebello (sarà messa a punto anche un'area verde attrezzata), che prenderà il posto del cavalcavia che immette al centro commerciale Iper, e una sulla provinciale Bressana-Salice, all'altezza del centro arredi Ravasi. L'investimento complessivo sarà di 15 milioni di euro: prima dell'avvio dei lavori, l'azienda milanese, per il cambio di destinazione, ha già concordato di assegnare al Comune di Codevilla un contributo di 970 mila euro circa (verranno utilizzati per ristrutturare l'edificio municipale e la Soms) e un fondo di 480 mila al municipio di Torrazza Coste (da utilizzare per le opere a villa Lodi Alessi, struttura destinata ad ospitare la sede municipale). Inoltre quando i lavori al bivio Colussi effettivamente partiranno le amministrazioni comunali interessate riceveranno ulteriori oneri di urbanizzazione.

Marco Quaglini

Condividi

•

**Articolo originale:**

<https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2014/08/08/news/area-colussi-lavori-piu-vicini-1.9733341>

