

## Ex Isotta: "Progetto Brera fallito. Suspendo tutti gli investimenti"

**Data:** 04/11/2022  
**Fonte:** Prima Saronno  
**Link:** <https://primasaronno.it/attualita/ex-isotta-progetto-brera-fallito-suspendo-tutti-gli-investimenti/>

Saronno · 04/11/2022 alle 10:13

"Stallo totale". "Si parla solo per avvocati". "Dialogo impossibile con questa Amministrazione". Intervistato da Radiorizzanti, Giuseppe Gorla Amministratore Unico di Saronno Città dei Beni Comuni, la società chiamata a riqualificare l'area dell'ex Isotta Fraschini getta in un profondo buio il futuro del progetto. Non per il venir meno dell'interesse dei privati, ma per l'atteggiamento dell'Amministrazione comunale.

### Ex Isotta, stallo totale: "Siamo per avvocati"

Insomma, è chiaro che qualcosa non va e che la macchina che avrebbe dovuto portare alla riqualificazione dell'ex Isotta Fraschini, alla nascita del campus dell'Accademia di Brera, ecc... si è inceppata.

Lo avevano già fatto notare nei giorni scorsi dal [Movimento 5 Stelle](#) e da [Obiettivo Saronno](#). Ma le parole di Giuseppe Gorla a Radiorizzanti, sostanzialmente un monologo di sfogo, confermano che la situazione non è tranquilla, per usare un eufemismo, e che non è questione di contrapposizioni politiche, ma di una collaborazione fra il privato e il pubblico impossibile, fatta di carte bollate e silenzi.

### [Qui l'intervista completa di Radiorizzanti](#)

#### "Dove siamo col progetto?"

"Dove siamo col progetto? Siamo per avvocati - ha spiegato Gorla - L'unico modo con cui riusciamo a parlare col Comune è aprendo un contenzioso legale".

Un esempio, con le bonifiche: "Abbiamo presentato il progetto tecnico della Fase1 - ha ricordato Gorla - il Comune ci ha contestato delle condizioni che abbiamo ritenuto irrituali e non corrette. Per vie formali ci ha comunicato che quella era la strada, facendo riferimento a delle leggi. I miei avvocati hanno risposto indicando gli articoli di legge in materia di bonifica e indicando che eravamo pronti ad andare davanti a un giudice chiedendo i danni per la forzatura che stava tentando. Il Comune ha fatto un totale voltafaccia e ci ha dato ragione su tutto il fronte".

#### Brera? "Progetto fallito"

La cosa più grave, però, al di là dei rapporti col Comune e l'Amministrazione, tralasciando una comunicazione criticata da Gorla ("L'amministrazione si è da subito attribuita meriti, ruoli e azioni assolutamente non rispondenti al vero. Ha creato una sua narrazione che non ha niente a che fare con la realtà del progetto"), è il fallimento del Progetto Brera, che avrebbe dovuto portare a Saronno l'Accademia milanese.

Un progetto che si basava sulla collaborazione pubblico-privato, con un museo interno finalizzato alla formazione (un'unicità europea) e le residenze per professori e artisti.

Verbi rigorosamente al passato, perché Gorla parla chiaramente di "progetto fallito".

"Noi abbiamo pensato a un'iniziativa che fosse tutta basata su capitali privati, ma con forte impatto sociale e pubblico. Tutto questo in due anni e mezzo è fallito, non c'è niente. In due anni e mezzo non abbiamo ottenuto nulla. Il dettaglio dell'architettura dei palazzi giace da tre mesi neanche letto in Comune. E quello è il cuore del progetto.

Ora, io investitore posso evitare il dialogo col Comune: faccio un'iniziativa unicamente privata, presento progetto complessivo e poi vado allo scontro. Noi abbiamo fatto decine e decine di incontri, protocollato ciò che era definitivo e qualcosa che era in fieri. Il problema vero è che non c'è modo di dialogare col Comune. Il dialogo con questa amministrazione è impossibile e io, da investitore, ho intenzione di sospendere tutti gli investimenti. Il progetto Brera è fallito. Ne devo prendere atto. Il comune mai voluto dialogare, in due anni e mezzo azioni che hanno portato a ritardare. comune ha ottenuto il capolavoro di far scappare da Saronno un investitore come me".

E non è finita: in bilico ci sono anche altri progetti: quello di Saronno Città Solidale e di Palazzo Visconti. Entrambi, come ex Isotta, basati sulla collaborazione pubblico-privato.

"Il sindaco non ha mai avuto il coraggio di accettare in dono il progetto preparato dalla società storica. Ed ora è finito nel cassetto. Ex Isotta è lo stesso film. Da investitore penso non ci siano le condizioni a Saronno per fare alcun investimento che abbia una ricaduta sociale. Io mi fermo in attesa di altri interlocutori credibili e interessati al bene comune in città".

**Articolo originale:**

<https://primasaronno.it/attualita/ex-isotta-progetto-brera-fallito-sospendo-tutti-gli-investimenti/>