

## Il consiglio comunale approva il piano attuativo per l'"ex cotonificio Cantoni"

**Data:** 25/09/2019  
**Fonte:** Varese News  
**Link:** <https://www.varesenews.it/2019/09/consiglio-comunale-approva-piano-attuativo-l-ex-cotonificio-cantoni/856755/>

### Saronno

## Il consiglio comunale approva il piano attuativo per l'"ex cotonificio Cantoni"

### Nota del Comune di Saronno dopo il consiglio comunale di martedì 24 settembre che ha visto l'approvazione del piano attuativo dell'area ex Cantoni

- [aree dismesse](#)
- [ex cantoni](#)
- [saronnonews](#)
- [saronno](#)
- 
- 

*Nota del Comune di Saronno dopo il consiglio comunale di martedì 24 settembre che ha visto l'approvazione del piano attuativo dell'area ex Cantoni*

Il consiglio comunale di Saronno ha approvato il Piano Attuativo in variante al PGT nell'ambito ATU a2 (Area ex Cantoni). Un fatto che ha trovato la soddisfazione della giunta Fagioli e di tutta la maggioranza che la sostiene.

«Da molti decenni **l'area posta a nord della città di Saronno, stretta tra le vie Marzorati, Miola e Bergamo, è abbandonata a sé stessa** e spesso in passato è stata punto di riferimento di sbandati che cercavano un riparo in città. **L'intensa trattativa messa in atto dalla proprietà e dall'amministrazione comunale e durata il tempo necessario, ha permesso di predisporre un accordo** per attuare un'importante riqualificazione dell'area grazie alla quale ci saranno benefici per tutta la città. Sono molto soddisfatto per questa intesa che prevede, tra l'altro, assicurazioni sulle bonifiche necessarie a quello specifico terreno», ha detto il sindaco di Saronno Alessandro Fagioli.

«Il processo di rinnovamento – ha aggiunto l'assessore all'Urbanistica, Lucia Castelli, – è iniziato un paio di anni fa con il **recupero ambientale dell'area industriale dismessa**: ad oggi la bonifica del suolo è pressoché ultimata ed è in funzione una barriera idraulica per la bonifica delle acque di falda».

[Ex Cantoni, prosegue la bonifica delle acque con buoni risultati](#)

**La convenzione tra proprietà e amministrazione pubblica prevede che dell'intera superficie dell'ambito, pari a mq. 94.306, ne venga ceduta al Comune di Saronno il 60%.** Precisando che il Comune diverrà proprietario delle aree già bonificate e libere dagli attuali edifici ivi esistenti, che saranno demoliti dagli attuatori, tali aree saranno destinate alla realizzazione di parcheggi, strade pedonali e ciclabili nonché alla realizzazione di un parco pubblico urbano. **In totale la superficie ceduta alla pubblica proprietà su cui verranno realizzate le opere di urbanizzazione primaria e secondaria sarà pari a oltre mq 47.000.**

La proprietà/attuatore cede all'ente pubblico anche l'area su cui sarà realizzata, eventualmente da soggetti terzi scelti dall'ente pubblico, l'edilizia residenziale sociale-ERS.

**Non va trascurato l'impatto viabilistico che il nuovo quartiere che sta per sorgere sull'area denominata Ex Cotonificio Cantoni, potrà avere sulla città.** E proprio per tale scopo, in accordo con il Comune, la proprietà/attuatore darà luogo alla riqualificazione del sistema viario tra le vie Miola-Larga-Frua-Stoppani nonché la riqualificazione del Piazzale Borella.

Nell'arco di un decennio si potrà vedere la trasformazione che caratterizzerà la porzione di città collocata tra il centro storico e la Cassina Ferrara. La scommessa sarà quella di far sì che l'intera Saronno possa trarre giovamento dalla riqualificazione di un comparto tanto vasto quanto urbanisticamente strategico.

## Leggi anche

- [Saronno - Lega: "Ex Cantoni, intervento approvato grazie alla correttezza del sindaco"](#)

[Tutti gli eventi](#)

[di aprile a Matera](#)

[Via Confalonieri, 5 - Castronno](#)

[Redazione VareseNews](#) redazione@varesenews.it

Noi della redazione di VareseNews crediamo che una buona informazione contribuisca a migliorare la vita di tutti. Ogni giorno lavoriamo cercando di stimolare curiosità e spirito critico.

[Abbonati a VareseNews](#)

Pubblicato il 25 Settembre 2019

[Leggi i commenti](#)

## TAG ARTICOLO

- [aree dismesse](#)
- [ex cantoni](#)
- [saronnonews](#)

## Commenti

[Accedi](#) o [registrati](#) per commentare questo articolo.

L'email è richiesta ma non verrà mostrata ai visitatori. Il contenuto di questo commento esprime il pensiero dell'autore e non rappresenta la linea editoriale di VareseNews.it, che rimane autonoma e indipendente. I messaggi inclusi nei commenti non sono testi giornalistici, ma post inviati dai singoli lettori che possono essere automaticamente pubblicati senza filtro preventivo. I commenti che includano uno o più link a siti esterni verranno rimossi in automatico dal sistema.

## Altre notizie di saronno

## Dalla Home

Loro ne fanno già parte

## Ultimi commenti

- [Domotronix su La guerra arriva con un pieno](#)
- [Bellorinix su La disavventura di una signora di Varese, "Ho pagato l'agenzia immobiliare per una casa che non c'è più"](#)
- [mtn su Strade, decoro e grandi opere: i varesini promuovono la giunta Galimberti](#)
- [Felice su Le regole cambiate in corsa e il crollo di fiducia delle imprese](#)
- [Paola Rachele ganna su Strade, decoro e grandi opere: i varesini promuovono la giunta Galimberti](#)

- [GrandeFratello su Strade, decoro e grandi opere: i varesini promuovono la giunta Galimberti](#)

**Articolo originale:**

<https://www.varesenews.it/2019/09/consiglio-comunale-approva-piano-attuativo-l-ex-cotonificio-cantoni/856755/>

---

Generato da armandopassaro.it il 05/04/2026 05:48

Email: passaroarmando@gmail.com | Cell. +39 339 5356532